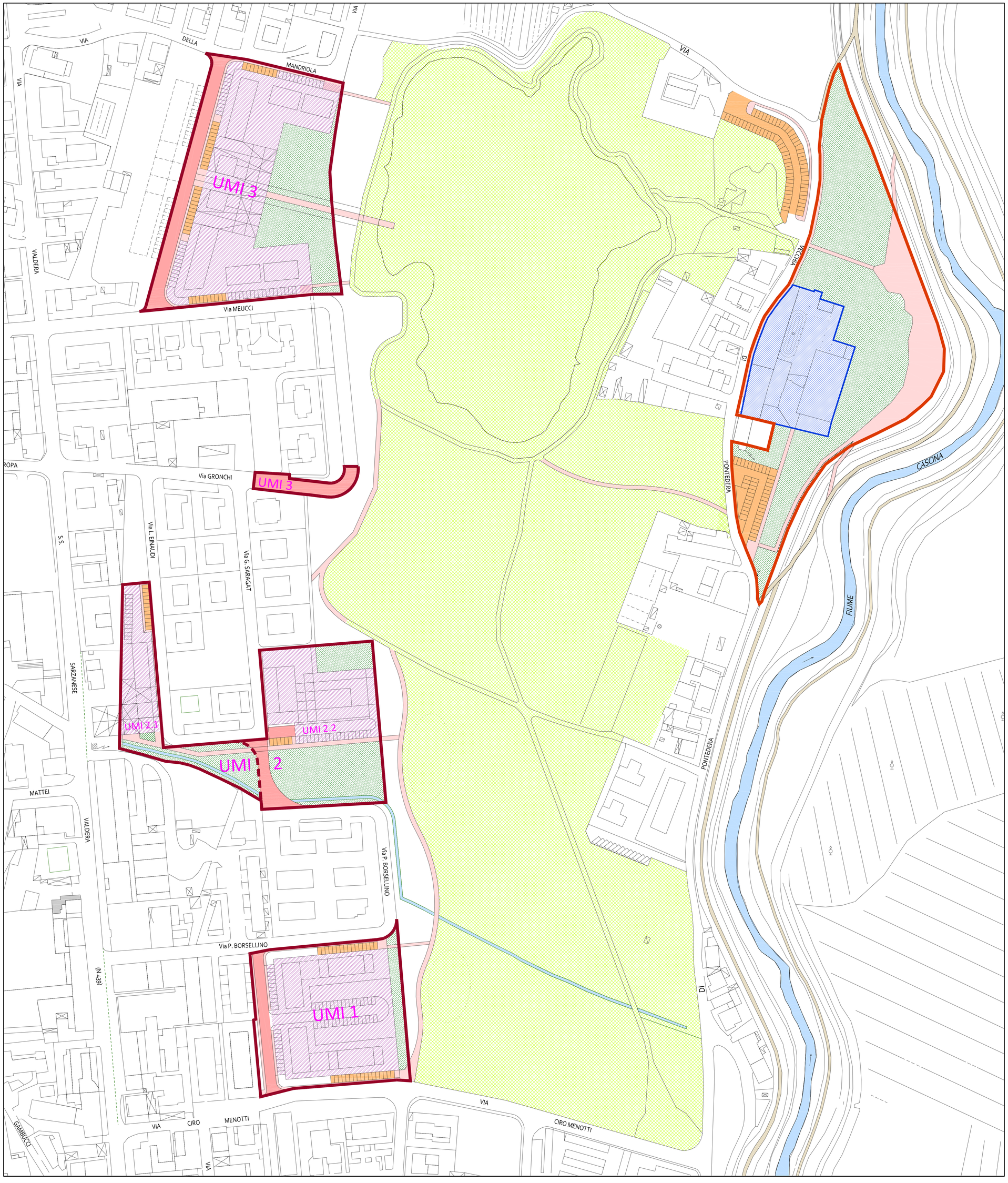

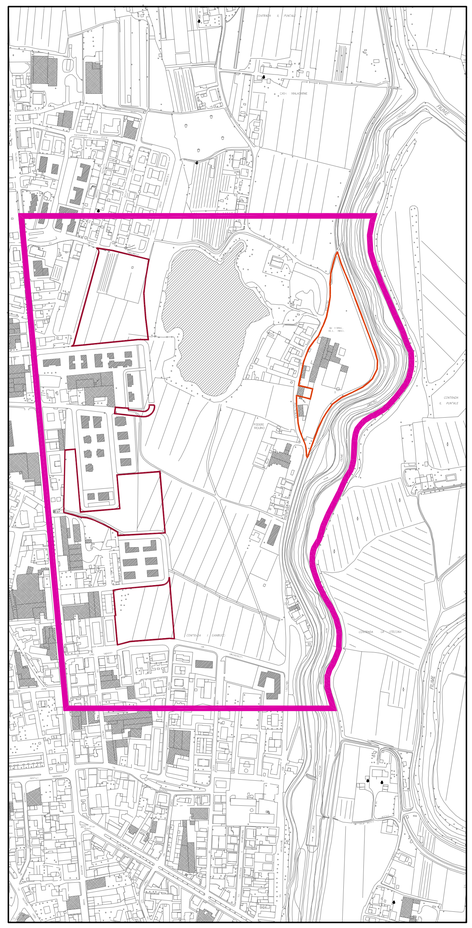

Perimetro dell'area di studio e di intervento

- PARCO URBANO ESISTENTE
- PARCO URBANO E VERDE PUBBLICO ATTREZZATO DI PROGETTO
- PERCORSI PEDONALI ESISTENTI
- PERCORSI PEDONALI DI PROGETTO
- VIABILITA' DI PROGETTO
- PARCHEGGI PUBBLICI DI PROGETTO
- PERIMETRO AREA FORNACE
- AREA PER INTERVENTI DI RECUPERO DELL'EX FORNACE
- PERIMETRI AREE DI ATTERRAGGIO UMI1, UMI2 *(UMI2.1-UMI2.2)* UMI3
- SUPERFICIE FONDIARIA

		UMI 1	UMI 2.1	UMI 2.2	UMI 3	AREA EX FORNACE
SUP. TERRITORIALE		mq 9400	mq 4000	mq 8400	mq 16980	mq 21775
SUP. FONDIARIA		mq 6485	mq 1980	mq 3775	mq 9335	mq 5020 (area per interventi di recupero ex Fornace)
S.U.L.	RESIDENZIALE	mq 3600	mq 800	mq 1200	mq 3800	
	NON RESIDENZIALE		mq 370		mq 580	mq 2255
PARCHEGGI PUBBLICI		mq 535	mq 215	mq 235	mq 790	mq 1130
VERDE PUBBLICO e PERCORSI PEDONALI		mq 805	mq 1710	mq 3715	mq 3990	mq 15625
N. ALLOGGI INDICATIVO		n. 36	n. 7	n. 9/12	n. 32	
N. ABITANTI		n. 120	n. 27	n. 40	n. 127	

TOTALI PIANO ATTUATIVO		
SUP. TERRITORIALE		mq 60555
SUP. FONDIARIA		mq 26595
S.U.L.	RES.	mq 9400
	NON RES.	mq 950*
PARCHEGGI PUBBLICI		mq 2905
VERDE PUBBLICO e PERCORSI PEDONALI		mq 25845
N. ALLOGGI INDICATIVO		n. 84/87
N. ABITANTI		n. 314

* esclusa S.U.L. Fornace

Provincia di Pisa

Comune di Ponsacco

Piano attuativo per la riqualificazione dell'area "ex Fornace" di cui alla scheda norma PDL75 con trasferimento della potenzialità edificatoria

PROGETTISTI:

Arch. Riccardo Luca Breschi
Arch. Alberto Santiloni
STUDIO TECNICO ASSOCIATO BRESCHI RICCARDO FEDI SERGIO SANTILONI ABERTO ARCHITETTI
Via Mura Urbane, 30 51100 Pistoia

con Arch. Paola Onida

PROGETTO

Planimetria Generale
Caratteristiche dimensionali del piano

TAV.5.1

Scala 1:1000

Novembre 2017